

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.03.2020.-31.05.2020. GODINE

Nadležni sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni dužnik : EURO-San d.o.o. u stečaju, Zagreb, Braće Domany 1, OIB 17841423142,

Poslovni broj : 20 St-3147/2018

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.03.2020. - 31.05.2020. GODINE

Sukladno odluci vjerovnika sa ispitno izvještajnog ročišta stečajni upravitelj kontaktirao je Grad Šibenik vezano uz česticu upisanu u izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, ZK odjela, br. ZK uložka 7837, k.o. Šibenik stoji da je stečajni dužnik suvlasnik nekretnine na k.č. 297/1, u naravi pašnjak, površine 1633 m², u suvlasničkom dijelu 1544/1637, a Hrvatska elektroprivreda d.d. iz Zagreba, ul. grada Vukovara 37, je suvlasnik u suvlasničkom dijelu 93/1637.

Na predmetnoj čestici upisan je razlučni vjerovnik Auto Hrvatska Automobili d.o.o. iz Zagreba, Radnička c.182, OIB : 23035642859 upisan je sa založnim pravom i to na dužnikovom suvlasničkom dijelu 1544/1637, a temeljem rješenja Općinskog suda u Šibeniku Ovr-856/13.

Uvidom na licu mjesta je utvrđeno da opisana parcela u naravi nema upisanu površinu u zemljišnoj knjizi tj. 1633 m², već znatno manje cca. oko 800 m².

Nakon toga stečajni upravitelj uputio je poziv Gradu Šibeniku radi utvrđivanja i geodetske izmjere predmetne čestice.

Grad Šibenik odgovorio je stečajnom upravitelju da je spreman o svom trošku utvrditi površinu navedene čestice iz koje će biti razvidno da li je na čestici izgrađena cesta ili nogostup te da je spreman preuzeti dio čestice koji se nalazi pod nerazvrstanom cestom.

Na osnovu geodetske izmjere primljene mailom 13.05.2020. godine koju je izradio Grad Šibenik stečajni upravitelj ustanovio je, a što Grad Šibenik i ne osporava, da je u dijelu čestice u površini od 527 m² u naravi izvršena prenamjena u nerazvrstanu cestu i komunalnu infrastrukturu na suvlasništvu stečajnog dužnika te je posjednikom navedenog zemljišta postao Grad Šibenik.

Stečajni upravitelj dana 25.05.2020. godine uputio je poziv Gradu Šibeniku da se očituje o načinu na koji je preuzeo predmetno zemljište, te o naknadi koju bi trebao isplatiti stečajnom dužniku a sve sukladno članku 172., stavak 1., Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

O tome je obaviješten i razlučni vjerovnik Auto Hrvatska Automobili d.o.o. iz Zagreba, Radnička c.182, OIB : 23035642859.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od dvije nekretnine i to : čestice upisane u zk. ul. 8135, k.o. Šibenik, zkč. br. 824/8- PUT površine 143 m² u naravi predstavlja pristupni asfaltirani put prema čestici zk.ul. 6935, k.o. Šibenik, zkč. br.824/3 i čestice upisane u izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, ZK odjela, br. ZK uložka 7837, k.o. Šibenik gdje je stečajni dužnik suvlasnik nekretnine na k.č. 297/1, u naravi pašnjak, površine 1633 m², u suvlasničkom dijelu 1544/1637.

Na žiro računu nema novčanih sredstava.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni upravitelj očekuje očitovanje Grada Šibenika i razlučnog vjerovnika o novonastaloj situaciji te će nakon toga predložiti daljnje radnje u stečajnom postupku.

U Miholjancu, 07.06.2020. godine

Stečajni upravitelj :
Marijan Drljanovčan

STEČAJNI UPRAVITELJ
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.

Miholjanec, A. Mihanovića 131
48326 Virje
Mob: 099 4248433
Mail: m.drljanovcan@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
Poslovni broj : 20 St-3147/2018
n/p gđa Lucija Butigan,sudac

Stečajni dužnik : EURO-San d.o.o. u stečaju, Zagreb, Braće Domany 1, OIB 17841423142,
Poslovni broj : 20 St-3147/2018

Poštovana !

U privitku se nalazi izvješće o dosadašnjim radnjama poduzetim u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom EURO-San d.o.o. u stečaju, Zagreb, Braće Domany 1, OIB 17841423142, Poslovni broj : 20 St-3147/2018

S poštovanjem !

U Miholjancu, 07.06.2020.godine

Stečajni upravitelj :
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.